



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

530 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 211 m²

Surface séjour : 54 m²

Surface terrain : 1226 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A moderniser

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme, Volets roulants électriques

5 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

530 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 4228 Saint-Victoret

L'Immobilier Bleu vous présente sur St Victoret, une maison en R+1 composée comme suit : En rez-de-chaussée, une entrée donnant sur une grande pièce de vie lumineuse, une cuisine indépendante aménagée, une chambre spacieuse, une salle de douches, un WC, une chaufferie/ buanderie et un accès garage. À l'étage vous trouverez, un couloir desservant 4 chambres, chacune avec placard, 2 salles de douches, un WC et pour compléter l'espace nuit, s'ajoute une cuisine indépendante aménagée donnant sur une véranda, une salle à manger et une terrasse. La villa profite également d'un grand espace extérieur avec terrasse, un grand garage de plus de 40m² et forage. Prestations : double vitrage, volets roulants électriques, chauffage fuel, climatisation, forage, nombreux rangements. Proche des commodités à pied. Des petits travaux de rafraîchissements sont à prévoir. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le...

Document non contractuel - 15/10/2024



L'Immobilier Bleu - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immoibleue.net

Carte professionnelle n°13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel - *prix F.A.I.