

405 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 325 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Bureau, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/12/2020 - Prix T.T.C



Maison 3656 Vitrolles

Dans un secteur recherché, limitrophe aux Pennes Mirabeau, l'immobilière bleue vous propose cette charmante maison type 4/5 en r+1. Au rez-de-chaussée, elle dispose d'un grand salon séjour avec une cuisine us, d'un cellier attenant, d'un wc et de nombreux rangements. L'étage est composé de 3 chambres, d'une grande salle de bains avec baignoire, douche et wc. Le garage attenant a été aménagé il peut être utilisé comme chambre parentale, bureau ou atelier. L'extérieur propose un joli jardin arboré (jasmin, lavande, rosier, cerisier, ...) avec piscine, 2 terrasses et de places de stationnement. Proche des toutes commodités (écoles, parc pour enfants, axes routiers, commerces, ...),

Frais et charges :

405 000 € honoraires d'agence inclus



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@imobleue.net

Carte professionnelle n°A0635 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Garantie financière : SOCAF 130 000 € - Document non contractuel