



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

434 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 115 m²

Surface séjour : 32 m²
Surface terrain : 495 m²
Année construction : 2005
Exposition : Sud ouest
Eau chaude : Fuel
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme, Volets roulants électriques

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage
2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
03/10/2022 - Prix T.T.C

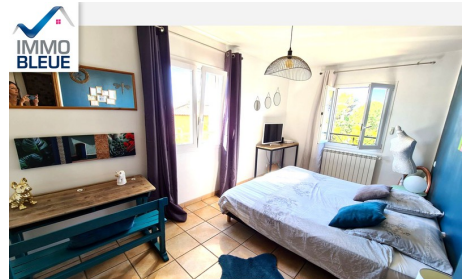


Villa 3958 Port-de-Bouc

SOUS COMPROMIS ! L'immobilière bleue vous présente cette magnifique villa dans un secteur calme et recherché. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un hall d'entrée, d'une lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte, un bureau pouvant servir de chambre et un wc. À l'étage se trouve trois chambres avec placard, un dressing, une salle de bains avec baignoire et douche et un wc. L'extérieur offre un très joli jardin paysagé sans vis-à-vis. Piscine et cuisine d'été. Possibilité de garer plusieurs véhicules sur le terrain. La maison bénéficie d'un grand garage avec buanderie, une douche et un wc. Prestations de qualité. Aucun travaux à prévoir.

Frais et charges :

434 000 € honoraires d'agence inclus



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immoibleue.net

Carte professionnelle n°A0635 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Garantie financière : SOCAF 130 000 € - Document non contractuel