

468 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 940 m²

Année construction : 1957

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

468 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 4295 Martigues

Vous recherchez une villa rénovée avec goût par les propriétaires, lumineuse, fonctionnelle et disposant d'un espace détente pool house offrant une vue panoramique ? Cette villa située sur Jonquieres dans un secteur recherché est faite pour vous ! L'Immobilier bleue vous présente son coup de cœur du mois ! Cette Villa de plain-pied de type 4 climatisée disposant d'un beau séjour lumineux avec son poêle à bois, sa véranda ainsi que sa cuisine ouverte, salle d'eau, wc et 3 chambres spacieuses dont une de plus de 17m² avec son espace dressing. Les extérieurs vous offre de belles terrasses, un garage et atelier ainsi qu'un grand espace pool house avec son espace détente, sa cuisine d'été et sa piscine permettant de profiter un maximum de la saison estivale entre famille et amis et offrant une vue magique sur l'étang. À découvrir de toute urgence ! Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site...

Document non contractuel - 27/06/2025



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immoibleue.net - www.immoibleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel