IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

246 000 €

Achat pavillon
4 pièces
Surface : 89 m²
Surface séjour : 25 m²
Surface terrain : 167 m²
Année construction : 1982
Exposition : Est ouest
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rafraichir
Prestations :
Calme

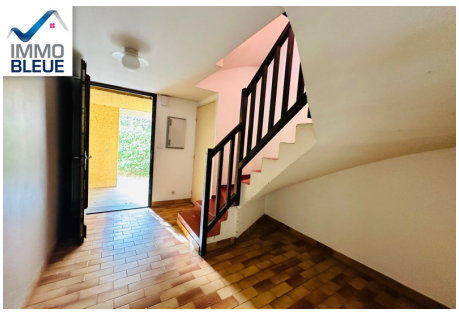
3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage
1 parking

Informations légales
246 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Pavillon 4329 Martigues

À saisir de toute Urgence ! L'immobilière bleue vous propose ce Pavillon en triplex de type 4 d'environ 90m² situé dans une impasse très calme. En rez-de-chaussée, vous trouverez un grand garage et hall d'entrée. Au premier étage un séjour traversant avec sa loggia avec accès à son jardin sans vis-à-vis , une cuisine séparée pouvant être ouverte sur la pièce de vie et un wc À l'étage 3 chambres, salle de bains et wc La maison nécessite des travaux de rénovation. Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 12/06/2025



L'Immobilière Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins
Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - **www.immobleue.net**
Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence
Code NAF 00014 - Document non contractuel