



IMMOBLEUE

ensemble, réalisons vos projets

365 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 478 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

5 parkings

Informations légales

365 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



Maison 4381 Marignane

L'Immobilier Bleue vous propose sur Marignane une maison d'environ 80m² sur 478 m² de terrain en R+1 composée comme suit : En rez-de-chaussée : une entrée, un salon séjour, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de douches et un WC indépendant. À l'étage : deux chambres. La maison bénéficie d'un bel extérieur arboré et un grand garage. Les volets sont récents et la toiture a été révisée. Quelques travaux de rafraichissements sont à prévoir . Belle opportunité à ne pas manquer ! Contactez-nous au 04 42 44 56 94 / site internet www.immobleue.net "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Document non contractuel - 15/10/2025



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - www.immobleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel