



IMMOBLEUE

ensemble, réalisons vos projets

339 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 51 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Bureau, Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Informations légales

339 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (4 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4376 Gignac-la-Nerthe

GIGNAC LA NERTHE (LAURE) L'immobilière bleue vous propose une maison de type 4 en R+1 composée comme suit : En rez-de-chaussée : un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée, une chambre, une salle de douches et un WC. À l'étage : deux chambres, une salle de douches, un WC et une mezzanine pouvant faire office de bureau ou petit coin couchage... Une agréable terrasse d'environ 40 m², à l'arrière de la maison une seconde terrasse d'environ 11m² ainsi que deux places de parking privatives viennent compléter le Bien. Prestations : double vitrage, climatisation réversible Secteur calme et recherché. Contactez nous au 04.42.44.56.94 , vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Document non contractuel - 14/10/2025



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - www.immobleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel