



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

650 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface terrain : 754 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Informations légales

650 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



Maison 4355 Carry-le-Rouet

L'immobilière bleue vous présente en plein cœur du village de Carry le rouet , cette charmante maison provençale , de plain-pied composée d'une belle pièce de vie, cuisine indépendante, dans la partie nuit , trois chambres une salle de bain avec wc, et un coin buanderie. La villa bénéficie d'un double garage . L'extérieur offre un grand jardin plat avec de nombreuses possibilités d'aménagements... Contactez-nous au 04 42 44 56 94 / site internet www.immobleue.net "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 29/08/2025



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - www.immobleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel