



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

520 000 €

Achat maison

Surface : 100 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 330 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

520 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4352 Sausset-les-Pins

À saisir sur Sausset les pins ! L'immobilière bleue vous propose cette très jolie maison sur les hauteurs de Sausset les pins, dans un secteur calme et recherché, au fond d'une impasse. Elle se compose d'une grande pièce de vie, cuisine indépendante donnant sur une véranda côté jardin. Dans le coin nuit, deux chambres, une petite pièce pouvant faire office de bureau, une salle de douches et un wc indépendant. L'extérieur offre un joli jardin sans vis-à-vis, la villa bénéficie d'un garage. Photos disponibles à partir du 12 septembre. N'hésitez pas à nous contacter au 04.42.44.56.94, vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Document non contractuel - 08/09/2025

L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - www.immobleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel