



**IMMOBLEUE**  
ensemble, réalisons vos projets

533 000 €

**Achat maison**

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 517 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Calme, Volets roulants  
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

**Informations légales**

533 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



### Maison 4313 Martigues

l'immobilière bleue vous présente en exclusivité sur la commune de Carro, cette jolie maison de plain-pied composée d'un hall d'entrée, une grande pièce de vie avec cheminée, une cuisine indépendante avec la possibilité d'ouvrir sur le salon, dans la partie nuit, deux chambres, une salle de bains avec baignoire et douche et un wc. La maison bénéficie d'une buanderie, d'une cave et un studio attenant entièrement équipé. L'extérieur offre un joli jardin avec piscine, terrasse couverte et coin barbecue. Secteur très calme et proche des plages. Contactez-nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : [www.immobleue.net](http://www.immobleue.net) "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Document non contractuel - 25/04/2025



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - [contact@immobleue.net](mailto:contact@immobleue.net) - [www.immobleue.net](http://www.immobleue.net)

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel