



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

232 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 391 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

4 parkings

Informations légales

232 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



Maison 4361 Gignac-la-Nerthe

L'Immobilier Bleu vous propose sur Gignac La Nerthe, secteur calme et recherché, un rez de jardin de type 3 comprenant : Une entrée donnant sur un salon séjour ouvert sur une cuisine aménagée, un dégagement offrant deux chambres, un dressing, un WC et une salle de bains. Le Bien bénéficie d'un bel extérieur privatif d'environ 391 m² et un bâti fermé abritant deux garages. Prestations : double vitrage, volets roulants, climatisation, rangements ... Contactez-nous au 04 42 44 56 94 / site internet www.immobilier.net "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Document non contractuel - 16/09/2025



L'Immobilier Bleu - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobilier.net - www.immobilier.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel