IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

297 000 €

Achat pavillon
2 pièces
Surface : 45 m²
Surface séjour : 18 m²
Surface terrain : 70 m²
Année construction : 1985
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Informations légales
297 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(222 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Pavillon 4309 Sausset-les-Pins

L'immobilière bleue vous présente en exclusivité ce magnifique pavillon au bord des plages... Il se compose d'un hall d'entrée, une salle de douches avec wc, une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre en mezzanine avec velux une véranda donnant sur un jardin sans vis-à-vis. Le pavillon se situe dans une résidence sécurisée en face des plages et proches du centre-ville, aucune difficulté de stationnement au sein de la copropriété. Prestations de qualité : double vitrage, climatisation, rangements… Contactez-nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net
“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr”

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 400 à 580 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 26/04/2025

L'Immobilière Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins
Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - **www.immobleue.net**
Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence
Code NAF 00014 - Document non contractuel