



IMMOBLEUE

ensemble, réalisons vos projets

349 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 33 m²

Exposition : Sud

État intérieur : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Informations légales

349 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (8 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4193 Martigues

Résidence L'APARTÉ à Martigues L'immobilière bleue vous propose dans une Résidence neuve et intimiste à proximité du centre-ville de Jonquières (Livraison 1 Trimestre 2026) Appartements du type 4 avec 2 places de stationnement et 1 cave Terrasse d'environ 13m² et Jardin de 40m² environ La résidence sera équipée d'un ascenseur, de panneaux photovoltaïques et de stationnement avec électricité Les appartements seront équipés de – Climatisation réversible dans chaque pièce - Chauffe-eau thermodynamique - Volets roulants électriques centralisés - Jardins privatifs ou grandes terrasses - 2 parkings privatifs en sous-sol par appartements - 1 cave individuelle privative par appartement Le sous-sol composé de parkings privés, caves individuelles, emplacements motos et local vélos Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 pour plus de détail sur les différents appartements à la vente Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé...

Document non contractuel - 21/05/2024



PLAN DE REPERAGE

TABLEAU DES SURFACES	
PROPRIÉTÉ	
Surface totale	1000
Surface utile	77
Surface de plancher	77
Surface de terrasse	13
Surface de jardin	40
Surface de parking	2
Surface de cave	1



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net

Carte professionnelle n°13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel - *prix F.A.I.