

149 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 73 m²**

**Surface séjour : 26 m²**

**Année construction : 1974**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Volets roulants, Parking visiteurs

**3 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

22/09/2021 - Prix T.T.C



## Appartement 3827 Martigues

L'Immobilier bleu vous présente ce bel appartement traversant, rénové, climatisé, lumineux donnant une vue panoramique sur l'étang et sur la ville. Il dispose de 3 chambres avec vue étang, salle d'eau récente, wc séparé, double séjour climatisé avec coin bureau, cuisine équipée et petite terrasse avec vue totalement dégagée sur martigues et son étang Cet appartement en parfait état est situé au dernier étage d'une résidence Calme et Arborée avec ascenseur Proche de toutes les commodités à pied (commerces et écoles) dans une résidence très bien entretenue, vous n'avez qu'à poser vos valises, aucuns travaux à prévoir ! À découvrir de toute urgence Contactez Patricia au 0442445694

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 520 €

Bien en copropriété

160 lots dans la copropriété 149 000 € honoraires d'agence inclus

