



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

229 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

229 000 €

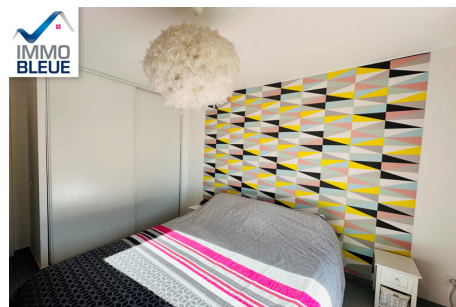
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (188 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 704 € (142 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



Appartement 4328 Martigues

L'Immobilier Bleu vous propose ce bel Appartement lumineux de type 3 situé au dernier étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, proche du centre-ville. L'Appartement dispose d'une spacieuse pièce de vie avec cuisine équipée us, le coin nuit est composé de deux belles chambres dont une climatisée, une salle d'eau avec fenêtre et wc indépendant. Jolie terrasse sans vis-à-vis Normes PMR et BBC Vendu avec 2 places de parking privées côte à côte en sous-sol. À découvrir de toute urgence ! Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 10/06/2025



L'Immobilier Bleu - Avenue Simon Guin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - www.immobleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel