IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

760 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 74 m²
Année construction : 2019
Exposition : Sud ouest
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
2 garages
1 parking

Informations légales
760 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(34 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 040 € (170 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 4258 Martigues

L'Immobilière bleue vous propose ce bien d'exception face à la plage de Carro... Au dernier étage d'une luxueuse résidence, ce magnifique appartement se compose d'un hall d'entrée, de deux grandes chambres donnant sur la terrasse vue mer, une salle de douche, un wc et une très belle pièce de vie lumineuse avec cuisine entièrement équipée donnant sur sa grande terrasse vue mer panoramique agrémentée par une pergola bioclimatique. L'appartement bénéficie d'un garage fermé au sein de la résidence. “Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr”. Contactez-nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net “Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr”

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 25/04/2025

L'Immobilière Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins
Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - **www.immobleue.net**
Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence
Code NAF 00014 - Document non contractuel