



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

265 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

265 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 828 € (69 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4153 Sausset-les-Pins

Exclusivité et nouveauté vue mer L'immobilière bleue vous présente sur la commune de Sausset les pins , ce bel appartement vue mer , il se compose d'un hall d'entrée avec placards , une grande cuisine équipée , une véranda transformée en pièce de vie donnant sur une terrasse vue mer, dans le coin nuit , une chambre et une salle de douches avec wc. L'appartement se situe dans une résidence proche du centre-ville avec piscine et tennis et bénéficie d'une place de parking privative "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 460 à 680 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 29/04/2024



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immoibleue.net

Carte professionnelle n°13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel - *prix F.A.I.