



IMMOBLEUE

ensemble, réalisons vos projets

148 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 33 m²

Année construction : 2016

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Stores électriques,
Plage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 4398 Fos-sur-Mer

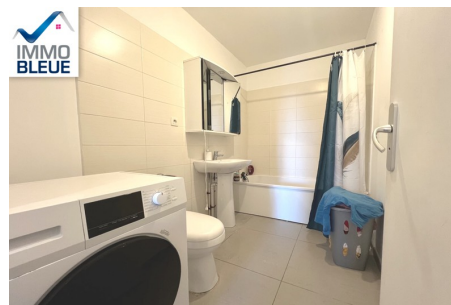
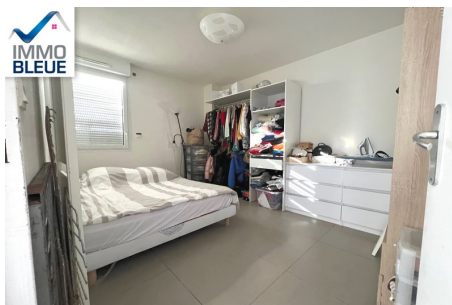
Appartement T2 – Fos-sur-Mer (à 2 min à pied de la plage) L'Immobilier Bleue vous propose en exclusivité ce charmant appartement T2 de 33 m² habitables, situé au 1er étage d'une résidence calme et bien entretenue, à seulement 2 minutes à pied de la plage. Il se compose comme suit : – Un séjour lumineux avec cuisine américaine aménagée de 20,47 m² – Une chambre de 9 m² – Une salle de bain avec WC de 4 m² – Un espace buanderie pratique – Une terrasse de 10,4 m², idéale pour profiter des beaux jours Surface totale : 43 m² Prestations : double vitrage, climatisation, exposition Est, vue arborée, tout-à-l'égout, chauffage électrique, copropriété, logement vendu avec locataire en place. Charges : environ 70 € / mois Taxe foncière : 1000 € Une opportunité idéale pour un investissement locatif sécurisé ou un futur projet personnel. Contactez-nous pour plus d'informations ou organiser une visite au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos...

Document non contractuel - 28/11/2025

Informations légales

148 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immoibleue.net - www.immoibleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel