



IMMOBLEUE

ensemble, réalisons vos projets

148 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2009

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Volets roulants

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking



Appartement 4395 Fos-sur-Mer

L'immobilière bleue vous propose un appartement de type 2, à Fos Sur Mer, à seulement 2 minutes à pied de la plage ! Il se compose comme suit : Une entrée desservant une belle pièce de vie lumineuse avec coin cuisine, une chambre et une salle de bains avec WC. L'appartement bénéficie d'une terrasse et d'une place de parking privative. Proche de la plage. Prestations : double vitrage, volets roulants électriques, chauffage électrique, appartement entièrement repeint. Contactez-nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Informations légales

148 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 490 à 700 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 28/11/2025



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - www.immobleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel